

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di TUSCANIA (Codice:L310)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di VITERBO</b>
	<b>Foglio: 27 Particella: 335 Sub.: 6</b>

#### INTESTATI

1	RECCHIA Gian Luca nato a MONTEFIASCONE (VT) il 25/09/1967	RCCGLC67P25F499H*	(1) Proprieta' 1/2
2	RECCHIA Massimo nato a MONTEFIASCONE (VT) il 30/08/1970	RCCMSM70M30F499E*	(1) Proprieta' 1/2

#### Unità immobiliare dal 06/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>27</b>	<b>335</b>	<b>6</b>			<b>A/3</b>	<b>1</b>	<b>5 vani</b>	<b>Totale: 119 m<sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 119 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 387,34</b>	VARIAZIONE del 06/04/2016 Pratica n. VT0028589 in atti dal 06/04/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 10307.1/2016)	
<b>Indirizzo</b>		STRADA S. PIETRO n. 1 Piano 1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		-
<b>Annotazioni</b>		di stadio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.725/1972											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L310 - Foglio 27 - Particella 335

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 14/10/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>27</b>	<b>335</b>	<b>6</b>			<b>A/3</b>	<b>1</b>	<b>5 vani</b>		<b>Euro 387,34</b>	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/10/2011 Pratica n. VT0188190 in atti dal 14/10/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 38829.1/2011)

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2024

<b>Indirizzo</b>	STRADA S. PIETRO n. 1 Piano 1				
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	-

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/02/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>27</b>	<b>335</b>	<b>6</b>			<b>A/3</b>	<b>1</b>	<b>5 vani</b>		<b>Euro 387,34</b>	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/02/2004 Pratica n. VT0030385 in atti dal 19/02/2004 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 9470.1/2004)

<b>Indirizzo</b>	STRADA SAN PIETRO n. 1 Piano 1				
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	-

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>27</b>	<b>335</b>	<b>6</b>			<b>A/3</b>	<b>1</b>	<b>5 vani</b>		<b>L. 750.000</b>	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario

<b>Indirizzo</b>	VIA SAN PIETRO n. 1 Piano 1				
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>	1422	<b>Mod.58</b>	-

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>27</b>	<b>335</b>	<b>6</b>			<b>A/3</b>	<b>1</b>	<b>5 vani</b>		<b>Euro 0,43 L. 840</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987

<b>Indirizzo</b>	VIA SAN PIETRO n. 1 Piano 1				
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>	1422	<b>Mod.58</b>	-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2024

#### Situazione degli intestati dal 22/11/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RECCHIA Gian Luca nato a MONTEFIASCONE (VT) il 25/09/1967	RCCGLC67P25F499H*	(1) Proprieta' 1/2
2	RECCHIA Massimo nato a MONTEFIASCONE (VT) il 30/08/1970	RCCMSM70M30F499E*	(1) Proprieta' 1/2
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SUCCESSIONE EX LEGE di RECCHIA ANTONIO del 22/11/2020 Sede VITERBO (VT) Registrazione Volume 88888 n. 280359 registrato in data 13/06/2021 - Trascrizione n. 8942.1/2021 Reparto PI di VITERBO in atti dal 07/07/2021	

#### Situazione degli intestati dal 31/08/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RECCHIA Antonio nato a CASALVIERI (FR) il 19/08/1935	RCCNTN35M19B919V*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 22/11/2020
2	RECCHIA Gian Luca nato a MONTEFIASCONE (VT) il 25/09/1967	RCCGLC67P25F499H*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 22/11/2020
3	RECCHIA Massimo nato a MONTEFIASCONE (VT) il 30/08/1970	RCCMSM70M30F499E*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 22/11/2020
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/08/2014 - UU Sede VITERBO (VT) Registrazione Volume 9990 n. 2801 registrato in data 07/10/2014 - SUCC. DI VALENTINI LUIGINA Voltura n. 5249.1/2015 - Pratica n. VT0038954 in atti dal 01/06/2015	

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/11/1984 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VALENTINI Luigina nata a TUSCANIA (VT) il 22/06/1942	VLNLGN42H62L310J*	(1) Proprieta' fino al 31/08/2014
2	VINCENTI ZEFFIRINO FU GIUSEPPE		(8) Usufrutto fino al 31/08/2014
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Documento del 09/11/1984 Voltura in atti dal 21/07/1987 Repertorio n.: 33052 Rogante NOT G BENIGNI Sede VITERBO (VT) Registrazione UR Sede VITERBO (VT) n. 9873 del 23/11/1985 (n. 10049/1984)	

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 26/04/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VALENTINI Anna nata a TUSCANIA (VT) il 11/06/1938	VLNNNA38H51L310B*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 09/11/1984
2	VALENTINI Luigina nata a TUSCANIA (VT) il 22/06/1942	VLNLGN42H62L310J*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 09/11/1984
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/04/1983 - UR Sede VITERBO (VT) Registrazione n. 2011 registrato in data 26/10/1984 - Voltura n. 11916/1983 in atti dal 21/07/1987	

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/01/1968 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VALENTINI Luigina nata a TUSCANIA (VT) il 22/06/1942	VLNLGN42H62L310J*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 26/04/1983
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 03/01/1968 - DI VINCENTI ZEFFIRI Voltura n. 5241.1/2015 - Pratica n. VT0038952 in atti dal 01/06/2015	

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VINCENTI MARGHERITA.DI ZEFFERINO		(1) Proprieta' fino al 03/01/1968
2	VINCENTI Zeffirino ; Fu Giuseppe		(99) Da verificare usufruttuario fino al 03/01/1968

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2024

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987
--------------------------	--

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).